

Projekt

z dnia 22 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY UŚCIE GORLICKIE**

z dnia 19 grudnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego wraz z własnością budynków oraz innymi naniesieniami na nieruchomości położonej w miejscowości Uście Gorlickie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art. 13 ust. 1 oraz art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.) - **Rada Gminy Uście Gorlickie** uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Uście Gorlickie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w miejscowości Uście Gorlickie, składającej się z działek ewidencyjnych nr: 168/9 o pow. 0,3000 ha, 168/11 o pow. 0,3800 ha, 168/19 o pow. 0,4900 ha objętych księgą wieczystą NS1G/00045523/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach, 168/20 o pow. 0,0300 ha, 168/22 o pow. 0,0300 ha objętych księgą wieczystą NS1G/00047974/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach oraz 168/21 o pow. 0,0500 ha objętej księgą wieczystą NS1G/00047975/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach, wraz z własnością budynków oraz innymi naniesieniami znajdującymi się na powyższych działkach ewidencyjnych.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Uście Gorlickie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku urzędu gminy oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady Gminy

Marcin Wszolek

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m.in. zasad nabywania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Uście Gorlickie II, działki ew. 168/9, 168/11, 168/19, 168/20, 168/21, 168/22 w miejscowości Uście Gorlickie położone są w terenach obiektów produkcyjnych i produkcyjno-usługowych - symbol PU.1.

Nabycie prawa użytkowania wieczystego wraz z własnością budynków oraz innymi naniesieniami na nieruchomości będącej przedmiotem niniejszej uchwały dokonuje się w celu realizacji zadań własnych gminy.

