

PROTOKÓŁ

NR XVI/2025

**Z SESJI RADY GMINY
UŚCIE GORLICKIE**
z dnia 28.11.2025 r.

Protokół Nr XVI/2025
z Sesji Rady Gminy Uście Gorlickie
z dnia 28 listopada 2025 r.

Sesja odbyła się w budynku Zespołu Szkół w Uściu Gorlickim. Obrady rozpoczęły się o godzinie 13⁰⁷. W obradach uczestniczyło 15 członków rady gminy oraz sołtysi i pracownicy urzędu gminy. Listy obecnych na posiedzeniu są załączone do niniejszego protokołu i stanowią jego integralną część.

Ad.1

Sesję otworzył P. Marcin Wszolek – Przewodniczący Rady Gminy. Przywitał obecnych. Na podstawie listy obecności stwierdził, że rada może prawomocnie podejmować uchwały.

Ad.2

Pan Marcin Wszolek przedstawił porządek obrad.

PROJEKT PORZĄDKU OBRAD:

- 1. Otwarcie sesji.**
- 2. Przedstawienie porządku obrad.**
- 3. Wnioski do porządku obrad.**
- 4. Zgłaszanie wniosków i uwag do protokołu z poprzedniej Sesji.**
- 5. Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy z poprzedniej Sesji.**
- 6. Informacja o działalności międzysesyjnej Wójta.**
- 7. Podjęcie uchwał w sprawach:**
 - 1) W sprawie zmiany Budżetu Gminy Uście Gorlickie na 2025 rok oraz zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok Nr VIII/87/24 z dnia 30 grudnia 2024 r
 - 2) W sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Uście Gorlickie.
 - 3) W sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik lub worek o określonej pojemności.
 - 4) W sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi z nieruchomości, na której znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno –wypoczynkowe.
 - 5) W sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
 - 6) W sprawie przyjęcia Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Uście Gorlickie do roku 2030.
 - 7) W sprawie przyjęcia Strategii Transformacji energetycznej dla Gminy Uście Gorlickie.
 - 8) W sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach na terenie Gminy Uście Gorlickie, wpisanych do rejestru lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków.
 - 9) W sprawie przyjęcia programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami w roku 2026.

- 10) W sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczej Straży Pożarnej, którzy uczestniczyli w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach lub ćwiczeniach.
- 11) W sprawie uchwalenia Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2026-2030 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.
- 12) W sprawie zmiany statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Uściu Gorlickim.
- 13) W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości z mienia Gminy Uście Gorlickie zlokalizowanej w miejscowości Wysowa-Zdrój oraz w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży tej nieruchomości.

8. Interpelacje i zapytania radnych.

9. Wolne wnioski i oświadczenia radnych.

10. Zamknięcie sesji.

Ad.3

Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy są uwagi lub wnioski do przedstawionego porządku obrad.

Pani Wójt poprosiła o zdjęcie z porządku obrad projektu nr 8 w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach na terenie Gminy Uście Gorlickie, wpisanych do rejestru lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, ponieważ czekamy nadal na opinię ministerstwa rolnictwa.

Pani Wójt poprosiła o wprowadzenia do porządku obrad 4 projektów uchwał:

W sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy "Uście Gorlickie II".

W sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Uście Gorlickie I" w Gminie Uście Gorlickie.

W sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Uście Gorlickie VI" w Gminie Uście Gorlickie.

W sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Uście Gorlickie VII" w Gminie Uście Gorlickie.

Przewodniczący Rady Gminy zapytał czy radni mają uwagi do propozycji poszerzenia porządku obrad. Nikt z obecnych na Sesji nie wnosił uwag do zaproponowanej zmiany porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie nad zmienionym porządkiem obrad. Rada Gminy jednogłośnie (15 głosów za) poparła przyjęcie poszerzonego porządku obrad.

Z powodu awarii technicznej systemu eSesja głosowania na dzisiejszej sesji będą odbywały się poprzez podniesienie ręki.

Przyjęty porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. **Otwarcie sesji.**
2. **Przedstawienie porządku obrad.**
3. **Wnioski do porządku obrad.**
4. **Zgłaszanie wniosków i uwag do protokołu z poprzedniej Sesji.**
5. **Informacja o realizacji uchwał Rady Gminy z poprzedniej Sesji.**
6. **Informacja o działalności międzysesyjnej Wójta.**
7. **Podjęcie uchwał w sprawach:**
 - 1) W sprawie zmiany Budżetu Gminy Uście Gorlickie na 2025 rok oraz zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok Nr VIII/87/24 z dnia 30 grudnia 2024 r

- 2) W sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Uście Gorlickie.
- 3) W sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik lub worek o określonej pojemności.
- 4) W sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi z nieruchomości, na której znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno –wypoczynkowe.
- 5) W sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- 6) W sprawie przyjęcia Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Uście Gorlickie do roku 2030.
- 7) W sprawie przyjęcia Strategii Transformacji energetycznej dla Gminy Uście Gorlickie.
- 8) W sprawie przyjęcia programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami w roku 2026.
- 9) W sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczej Straży Pożarnej, którzy uczestniczyli w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach lub ćwiczeniach.
- 10) W sprawie uchwalenia Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2026-2030 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.
- 11) W sprawie zmiany statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Uściu Gorlickim.
- 12) W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości z mienia Gminy Uście Gorlickie zlokalizowanej w miejscowości Wysowa-Zdrój oraz w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży tej nieruchomości.
- 13) W sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy "Uście Gorlickie II".
- 14) W sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy "Uście Gorlickie I".
- 15) W sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Uście Gorlickie VI" w Gminie Uście Gorlickie.
- 16) W sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Uście Gorlickie VII" w Gminie Uście Gorlickie.

8. Interpelacje i zapytania radnych.

9. Wolne wnioski i oświadczenia radnych.

10. Zamknięcie sesji.

Ad.4

Przewodniczący Rady Gminy pytał, czy radni chcą złożyć uwagi lub wnioski do protokołu z poprzedniej Sesji.

Uwag do protokołu nie wnoszono.

Ad.5

Pani Ewa Garbowska-Góra, Wójt przedstawiała realizację uchwał podjętych na poprzedniej XV Sesji Rady Gminy. Pytań do przedstawionej informacji nie było.

Ad.6

Pani Ewa Garbowska-Góra, Wójt przedstawiła informację o działalności międzysesyjnej.

Pytań do przedstawionej informacji nie było.

Ad.7 Podjęcie uchwał

1) Uchwała Nr XVI/177/25 w sprawie zmiany Budżetu Gminy Uście Gorlickie na 2025 rok oraz zmiany uchwały budżetowej na 2025 rok NR VIII/87/24 z dnia 30 grudnia 2024 r. Przewodniczący odczytał tytuł projektu i poprosił P. Skarbnik o omówienie zmian wprowadzanych w budżecie oraz w WPF-ie.

P. Marcin Wszolek poinformował, że komisja budżetowa na posiedzeniu w dniu dzisiejszym analizowała projekty uchwał przygotowane na Sesję Rady Gminy. Projekty otrzymały pozytywną opinię komisji.

Skarbnik - P. Maria Bardo omówiła zmiany wprowadzane w uchwale budżetowej oraz WPF-ie.

DOCHODY

Dochody budżetu Gminy Uście Gorlickie na rok 2025 zostają zwiększone o kwotę 184 689,03 zł, w tym:

- dochody bieżące ulegają zwiększeniu o kwotę 184 689,03 zł

Dokonuje się następujących zmian po stronie dochodów:

- w dziale 400: zwiększa się dochody ze sprzedaży usług o 50 000 zł
- w dziale 758: wprowadza środki Funduszu Pomocy w kwocie 8 136 zł
- w dziale 801: zwiększa się dochody ze sprzedaży usług i wpływy z najmu o 12 401,78 zł
- w dziale 852: zwiększa się dotacje o 80 782,45 zł
- w dziale 855: zwiększa się dotacje o 33 368,80 zł
- w dziale 921: zmiany porządkujące

Wydatki budżetu Gminy Uście Gorlickie na rok 2025 zostają zwiększone o 594 189,03 zł, w tym:

- wydatki bieżące ulegają zwiększeniu o kwotę 552 381,89 zł
- wydatki majątkowe zwiększa się o 41 807,14 zł

Dokonuje się następujących zmian po stronie wydatków:

- w dziale 020: zmniejszono wydatki statutowe o 30 000 zł
- dz. 600: zwiększa się wydatki statutowe o 320 000 zł
- w dziale 700: zwiększa się wydatki majątkowe o 30 000 zł, zmniejsza wydatki statutowe o 10 000 zł
- w dziale 710: zmniejsza się wydatki statutowe o 423 000 zł
- w dziale 750: zmniejszono wydatki statutowe o 25 000 zł
- -w dziale 754: zmniejszono świadczenia o 10 000 zł i wydatki statutowe o 10 000 zł, zwiększa dotacje majątkowe o 17 000 zł
- w dziale 801:

- zwiększa się wydatki statutowe o 63 601,78 zł, zmniejsza świadczenia o 10 200 zł i wynagrodzenia o 31 500 zł
- wprowadza Fundusz Pomocy w kwocie 8 136 zł
- w Funduszu sołeckim Wysowej – Źródłu przeniesiono 5 192,86 zł z wydatków majątkowych do bieżących
 - w dziale 852: wprowadza dotacje w kwocie 80 782,45 zł i zwiększa statutowe o 1 000 zł
 - w dziale 855: wprowadza się dotacje w kwocie 33 368,80 zł
 - w dziale 900: zwiększa się wydatki statutowe o 640 000 zł
 - w dziale 926: zmniejsza się wydatki statutowe o 50 000 zł

PRZYCHODY

Zwiększa się przychody budżetu o 409 500 zł. Przychody po zmianach wynoszą 6 599 583,46 zł

ROZCHODY

Rozchody budżetu Gminy Uście Gorlickie na rok 2025 nie uległy zmianie.

DEFICYT

Deficyt zwiększył się o 409 500 zł i po zmianie wynosi 5 027 438,46 zł

P. Marcin Wszolek Przewodniczący Rady Gminy pytał, czy są pytania do przedstawionej przez P. Skarbnik informacji i projektów uchwał. Pytań nie było.

Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie w sprawie zmiany uchwały budżetowej. Uchwała została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

- 2) Uchwała Nr XVI/178/25 w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Uście Gorlickie.

P. Marcin Wszolek - Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie.

Uchwała została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

- 3) Uchwała Nr XVI/179/25 w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik lub worek o określonej pojemności.
- 4) Uchwała Nr XVV/180/25 w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi z nieruchomości, na której znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno –wypoczynkowe.
- 5) Uchwała Nr XVI/182/25 w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił by Pani Wójt omówiła trzy wyżej wymienione projekty uchwał.

Pani Ewa Garbowka-Góra, Wójt poinformowała, że przez ostatnie trzy lata nie były podnoszone stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ponieważ mieściliśmy się w budżecie, pozostawały oszczędności z wcześniejszego roku więc budżet opłaty śmieciowej był na bieżąco uzupełniany. Gospodarka odpadami musi się samofinansować to znaczy opłaty zebrane od mieszkańców muszą w całości pokryć poniesione na gospodarkę śmieciową koszty. Do tej pory to się udawało, niestety nie jesteśmy w stanie dalej utrzymać obecnie obowiązującej stawki. Nasza stawka jest najniższą w powiecie gorlickim . System przestaje się bilansować więc Wójt musi prosić o podwyżkę. Ceny przez trzy lata wzrosły o około 30% . Wójt zaproponowała wzrost stawek:

Dla przedsiębiorców z 20 zł na 26 zł za worek;

Dla mieszkańca nie kompostującego odpadów z 26 zł na 29,50 zł od osoby na miesiąc;

Dla mieszkańca kompostującego odpady z 24 zł na 27,50 zł. od osoby na miesiąc.

Pani Wójt wyliczyła, że będzie to wzrost o około 13-14 % dla mieszkańca miesięcznie i 30 % dla przedsiębiorców. Widać, że mieszkańcy się bogacą ponieważ śmieci przybywa. Ewidentnie widać, że mieszkańcy kupują coraz więcej, wymieniają meble artykuły AGD. Mieszkańców nam nie przybywa a śmieci niestety tak. System musi się bilansować a obecnie go nie bilansujemy. Pani Wójt użyła argumentu, ceny poszły w górę na przestrzeni ostatnich trzech lat, najniższe wynagrodzenie wzrosło w większym stopniu więc prosi o podwyżkę.

Uchwała dotycząca domków letniskowych. Mamy takich domków bardzo dużo, są dla nas kłopotliwe, ponieważ śmieci powstałe przy remontach tych domków pozostają u nas, nie możemy obciążyć właścicieli domków letniskowych kosztami śmieci pozostawianych przez ich gości stąd propozycja maksymalnej stawki opłaty jaką ustawa pozwala za śmieci od tych domków. To nadal będzie atrakcyjna stawka.

Trzeci projekt dotyczy konieczności pokrycia części kosztów związanych z gospodarowaniem odpadami z dochodów własnych gminy. Wynika to z nie podnoszenia opłaty za śmieci na przestrzeni ostatnich trzech lat . Ponadto ostatni sezon letni zaskoczył nas ilością odpadów, musimy pokryć koszty odpadów przed podwyżką, z dochodów własnych gminy.

P. Henryk Owieczka sołtys wsi Hańczowa zwrócił uwagę, że nie wszyscy mieszkańcy się bogacą tak jak to zasugerowała Pani Wójt. Niektórych mieszkańców nie będzie stać na pokrycie tej opłaty. Czy będą formy zwolnienia z tej opłaty.

Pani Wójt odpowiedziała, że na tę chwilę nie odpowie nic na temat formy zwolnień, czy takie istnieją i są możliwe do wprowadzenia. System odpadów musi się bilansować, mieszkańcy sami muszą zapłacić za śmieci, które zostały wyprodukowane. Nie ma super systemu, który można by wprowadzić w gminie, który doskonale wyliczyłby ile każdy z mieszkańców powinien zapłacić. Wójt uważa, że mamy jeden z bardziej sprawiedliwych systemów rozliczania opłaty za śmieci. Nasza stawka wciąż będzie jedną z najniższych w powiecie. Mamy tylko 1 etat obsługi biurowej rozliczany w ramach systemu i ½ etatu pracownika fizycznego do obsługi odbioru odpadów. Wójt apelowała do mieszkańców by zwracali uwagę co kupują, jaki towar ma opakowanie.

Radny Bogdan Ferenc mówił, że ciężko rozliczyć kto spośród mieszkańców produkuje więcej śmieci, nie da się wskazać czy biedny czy bogaty. Jeśli chodzi o pomoc dla uboższych mieszkańców gminy to mogą zgłaszać się do OPS. System niestety ulg nie przywidoje.

Być może system kaucyjny zmniejszy ilość oddawanych śmieci ale my jako gmina musimy spełnić wskaźniki segregacji. Jeśli nie zmienią nam wskaźnika to będziemy płacić kary za niewykonanie wskaźnika śmieci segregowanych.

Przewodniczący Rady Giny pytał czy są uwagi do przedstawionych projektów uchwał. Uwag nie było.

Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie. Uchwała w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik lub worek o określonej pojemności została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować kolejne głosowanie. Uchwała w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi odbieranymi z nieruchomości, na której znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno –wypoczynkowe została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie nad trzecim z omówionych projektów uchwał. Uchwała w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

- 6) Uchwała Nr XVI/183/25 w sprawie przyjęcia Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Uście Gorlickie do roku 2030.

Pan Marcin Wszolek poprosił by Wójt omówił projekt.

Pani Ewa Garbowska –Góra mówiła, że „Program Ochrony Środowiska dla Gminy Uście Gorlickie do roku 2030” został opracowany zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska. Jest on podstawowym dokumentem koordynującym działania na rzecz ochrony środowiska na terenie gminy. Zawiera cele i zadania, które powinna realizować gmina w celu ochrony środowiska w swoich granicach administracyjnych.

Podstawowym celem sporządzania i uchwalania Programu Ochrony Środowiska jest realizacja przez jednostki samorządu terytorialnego polityki ochrony środowiska zbieżnej z założeniami najważniejszych dokumentów strategicznych i programowych. Polityka Ochrony Środowiska stanowi podstawę funkcjonowania systemu zarządzania środowiskiem spajającą wszystkie działania i dokumenty dotyczące ochrony środowiska i przyrody na szczeblu jednostek samorządu terytorialnego.

Przewodniczący Rady Gminy pytał czy są uwagi do przedstawionego projektu. Uwag nie było.

Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

- 7) Uchwała Nr XVI/184/25 w sprawie przyjęcia Strategii Transformacji energetycznej dla Gminy Uście Gorlickie.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt i poprosił Panią Wójt o omówienie.

P. Ewa Garbowska –Góra omówiła projekt.

Główną funkcją Strategii Transformacji Energetycznej jest określenie kierunków rozwoju Gminy w sposób uwzględniający konieczność ograniczania wpływu działalności człowieka na środowisko i klimat, przy jednoczesnym przestrzeganiu zasad zrównoważonego rozwoju. Dokument ten stanowi odpowiedź na współczesne wyzwania związane z transformacją energetyczną oraz przeciwdziałaniem skutkom zmian klimatycznych. Widzimy, że sytuacja jest bardzo dynamiczna jak idzie o transformację energetyczną. Gaz, który nie tak dawno był eko już nie jest eko. W naszych warunkach pompy ciepła wcale nie są najlepszym rozwiązaniem dla budynków użyteczności publicznej. Ta strategia będzie się zmieniała co rok , może co dwa.

Przewodniczący Rady Gminy pytał czy są uwagi do przedstawionego projektu. Uwag nie było.

Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

- 8) Uchwała Nr XVI/185/25 w sprawie przyjęcia programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami w roku 2026.

Pani Wójt Ewa Garbowska-Góra mówiła, że program współpracy z organizacjami pozarządowymi jest uchwalany corocznie. Na rok 2026 zaplanowana jest kwota 50 tysięcy złotych. W programie opisane jest kto może skorzystać z dofinansowania, jakie organizacje pozarządowe, na co mogą złożyć wnioski, z jakiego wsparcia mogą skorzystać. Program jak zawsze był przedłożony do konsultacji.

Przewodniczący Rady Gminy pytał czy są uwagi do przedstawionego projektu. Uwag nie było.

Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

- 9) Uchwała Nr XVI/185/25 w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczej Straży Pożarnej, którzy uczestniczyli w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach lub ćwiczeniach.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt i poprosił Panią Wójt o omówienie.

Raz na dwa lata powinna być podejmowana taka uchwała. Pani Wójt wnioskuje o podniesienie do 20 zł kwoty dla strażaka-ratownika uczestniczącego w akcji ratunkowej i do kwoty 5 zł dla strażaka-ratownika i kandydata na strażaka uczestniczącego w szkoleniach i ćwiczeniach. To są niskie kwoty i przeważnie strażacy zostawiają te kwoty na potrzeby jednostki. Pani Wójt jeszcze raz podziękowała strażakom za ostatnią pomoc podczas ataku zimy, ta pomoc była nieoceniona.

Przewodniczący Rady Gminy pytał czy są uwagi do przedstawionego projektu. Uwag nie było.

Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

- 10) Uchwała Nr XVI/186/25 w sprawie uchwalenia Programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy w latach 2026-2030 oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt i poprosił Panią Wójt o omówienie.

Pani Wójt poinformowała, że Rada Gminy określa w drodze uchwały na co najmniej pięć lat, Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Mamy 29 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej 1008 m² mieszczących się w dziewięciu budynkach.

Program obejmuje swoim zakresem realizację takich zadań ustawowych jak:

- 1) prognozę dotyczącą wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w poszczególnych latach;
- 2) analizę potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na kolejne lata;
- 3) planowaną sprzedaż lokali w kolejnych latach;
- 4) zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu;
- 5) sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach;
- 6) źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w kolejnych latach;
- 7) opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy;

Przewodniczący Rady Gminy pytał czy są uwagi do przedstawionego projektu. Uwag nie było.

Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

- 11) Uchwała Nr XVI/187/25 w sprawie zmiany statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Uściu Gorlickim.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt i poprosił Panią Wójt o omówienie.

Pani Wójt poinformowała Wysoką Radę, że zmiana statutu Ośrodka Pomocy Społecznej polega na dopisaniu od dnia 1 stycznia 2026 r. klubu seniora w Śnietnicy. Klub "SENIOR+" jako ośrodek wsparcia będzie działał w strukturach Ośrodka Pomocy Społecznej w Uściu Gorlickim.

Przewodniczący Rady Gminy pytał czy są uwagi do przedstawionego projektu Uwag nie było.

Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

- 12) Uchwała Nr XVI/188/25 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości z mienia Gminy Uście Gorlickie zlokalizowanej w miejscowości Wysowa-Zdrój oraz w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży tej nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił projekt i poprosił Panią Wójt o omówienie.

Wnioskowana do sprzedaży działka ewidencyjna nr 534/1 stanowi pas gruntu przyległy do działki nr 1109 i zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, który stanowi odrębny przedmiot własności. Ponadto działka nr 534/1 w całości zagospodarowana jest przez właściciela działki nr 1109. Zgodnie z MPZP Gminy Uście Gorlickie przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej - MNR oraz w terenach rolnych - R. Zgoda na udzielenie bonifikaty uwzględnia fakt, iż przez działkę nr 1109, stanowiącą własność wnioskującego przebiega przewód kanalizacyjny o dużej średnicy, który odprowadza wodę deszczową z Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wysowej-Zdroju. Korzystanie z przewodu nie zostało umownie uregulowane, a jego usytuowanie ogranicza możliwości zagospodarowania dz. nr 1109.

Przewodniczący Rady Gminy pytał czy są uwagi do przedstawionego projektu. Uwag nie było. Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

Pan Marcin Wszolek poprosił by Pani Wójt omówiła cztery projekty dotyczące przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pani Ewa Garbowska-Góra przypomniała, iż przystępujemy do opracowania planu ogólnego ale spływa bardzo dużo wniosków o punktowe zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, studium pozwala na takie zmiany, przepisy prawa również na to pozwalają. Nie zdarzyło się jeszcze aby w takich okolicznościach gmina Uście Gorlickie odmówiła komuś wprowadzenia zmiany.

Wójt nawiązała do niepokoju, który pojawił się w Blechnarce w związku z budową obiektu przez fundację. W Blechnarce była przeprowadzona procedura jak w każdym innym przypadku.

Wójt nie widzi powodu żeby nie wszcząć procedury, nie zareagować i nie pomóc zainteresowanym.

Przewodniczący Rady gminy poddał pod głosowanie kolejno każdą z czterech uchwał.

- 13) Uchwała Nr XVI/189/25 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy "Uście Gorlickie II".

Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

- 14) Uchwała Nr XVI/190/25 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy "Uście Gorlickie I".

Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

- 15) Uchwała Nr XVI/191/25 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Uście Gorlickie VI" w Gminie Uście Gorlickie. Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

- 16) Uchwała Nr XVI/192/25 w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Uście Gorlickie VII" w Gminie Uście Gorlickie. Przewodniczący Rady Gminy polecił przygotować głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie (15 głosów za).

Ad.8

W okresie międzysesyjnym do biura rady nie wpłynęła żadna interpelacja, w dniu Sesji radni nie złożyli interpelacji.

Ad.11

Wolne wnioski i oświadczenia radnych.

Pani Wójt serdecznie zaprosiła wszystkich zainteresowanych na spotkanie w dniu 3 grudnia 2025 r do Gościnnej Chaty w Wysowej –Zdroju. Spotkanie poświęcone będzie tematyce promocji gminy, mamy przygotowany branding, księgę gminy, znaki graficzne i tym chce się podzielić z mieszkańcami i poznać opinię mieszkańców jak również prosić o pomoc żeby to funkcjonowało, żyło. Wójt bardzo zależy aby z zaproszenia skorzystali wszelkiego rodzaju przedsiębiorcy i każdy związany z turystyką.

Wójt zaprosiła wszystkich na pierwszy w naszej gminie jarmark bożonarodzeniowy, który odbędzie się w parku zdrojowym. Chcemy stworzyć bardzo miłą atmosferę, pokazać gościnność gminy Uście Gorlickie, gościnność naszych gospodarstw, kwater agroturystycznych. Jarmark odbędzie się 13 grudnia 2025 r.

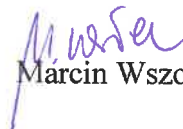
Ad.12

Porządek posiedzenia został wyczerpany. P. Marcin Wszolek – Przewodniczący Rady Gminy podziękował wszystkim za udział w obradach i zamknął obrady XVI Sesji Rady Gminy. Obrady trwały do godziny 14³¹

Protokołowała:

A. Migacz

Przewodniczący Rady Gminy


Marcin Wszolek