

Projekt

z dnia 14 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY UŚCIE GORLICKIE**

z dnia 14 sierpnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości
Wysowa-Zdrój.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) - **Rada Gminy Uście Gorlickie** uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Uście Gorlickie, działki położonej w miejscowości Wysowa-Zdrój, oznaczonej nr ew. 234/14 o pow. 0,0115 ha, objętej księgą wieczystą NS1G/00020603/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach, stanowiącej własność Skarbu Państwa (Województwo Małopolskie).

§ 2. Przedmiotowa nieruchomość stanowi fragment pasa drogowego wewnętrznej drogi gminnej prowadzącej do Parku Zdrojowego w miejscowości Wysowa-Zdrój.

§ 3. Powyższa nieruchomość zostanie nabyta na cel publiczny związany z zaspokajaniem zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

§ 4. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Uście Gorlickie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marcin Wszolek

Uzasadnienie

Województwo Małopolskie jest właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wysowa-Zdrój, oznaczonej jako działka 234/14 o pow. 0,0115 ha.

Nieruchomość jest położona w okolicy Rozlewni Wód Mineralnych "Wysowianka", w bezpośrednim sąsiedztwie działki gminnej, stanowiącej drogę. Posiada nieregularny wydłużony kształt, o szerokości ok. 2,5 m. Działka jest zabudowana w części chodnikiem z kostki prefabrykowanej, a w pozostałej części utwardzona nawierzchnią asfaltową.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Uście Gorlickie I "Wysowa - Blechnarka - Ropki - Hańczowa", przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach dróg publicznych klasy D, symbol KD-D.

Pismem z dnia 27 lutego 2025 r. tutejszy samorząd zwrócił się do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego z wnioskiem wyrażającym wolę nabycia przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny, z przeznaczeniem na cel publiczny związany z zaspokajaniem zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego określony w art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm).

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej pomiędzy Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.