

Projekt

z dnia 22 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY UŚCIE GORLICKIE**

z dnia 2024 r.

**zmieniającą uchwałę nr L/578/24 Rady Gminy Uście Gorlickie z dnia 30 kwietnia 2024 r. w sprawie
wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.) - **Rada Gminy Uście Gorlickie** uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale nr L/578/24 Rady Gminy Uście Gorlickie z dnia 30 kwietnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1. otrzymuje brzmienie: "Wyraża zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych wchodzących w skład zasobu gruntów Gminy Uście Gorlickie tj.:

1. działki nr ew. 151 o pow. 0,0400 ha, położonej w miejscowości Czarna, objętej księgą wieczystą NS1G/00089726/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

2. część działki nr ew. 154 o pow. 0,2300 ha, położonej w miejscowości Czarna, objętej księgą wieczystą NS1G/00089726/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

3. działki nr ew. 157/1 o pow. 0,4700 ha, położonej w miejscowości Czarna, objętej księgą wieczystą NS1G/00089726/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

4. działki nr ew. 158 o pow. 0,0400 ha, położonej w miejscowości Czarna, objętej księgą wieczystą NS1G/00089726/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

5. działki nr ew. 161/3 o pow. 0,4600 ha, położonej w miejscowości Czarna, objętej księgą wieczystą NS1G/00089726/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

6. działki nr ew. 163/3 o pow. 0,2800 ha, położonej w miejscowości Czarna, objętej księgą wieczystą NS1G/00089726/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

7. działki nr ew. 165/1 o pow. 0,3500 ha, położonej w miejscowości Czarna, objętej księgą wieczystą NS1G/00089726/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

8. działki nr ew. 166 o pow. 0,2600 ha, położonej w miejscowości Czarna, objętej księgą wieczystą NS1G/00089726/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

9. działki nr ew. 167/3 o pow. 0,3900 ha, położonej w miejscowości Czarna, objętej księgą wieczystą NS1G/00089726/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

10. działki nr ew. 169/3 o pow. 0,4800 ha, położonej w miejscowości Czarna, objętej księgą wieczystą NS1G/00089726/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

11. część działki nr ew. 285 o pow. 1,0400 ha, położonej w miejscowości Brunary, objętej księgą wieczystą NS1G/00040968/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

12. część działki nr ew. 541 o pow. 0,2500 ha, położonej w miejscowości Brunary, objętej księgą wieczystą NS1G/00002640/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

13. działki nr ew. 751/1 o pow. 0,0700 ha, położonej w miejscowości Brunary, objętej księgą wieczystą NS1G/00002640/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

14. działki nr ew. 377/1 o pow. 0,75 ha, położonej w miejscowości Uście Gorlickie, objętej księgą wieczystą NS1G/00013716/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

15. działki nr ew. 156/2 o pow. 0,1879 ha, położonej w miejscowości Stawisza, objętej księgą wieczystą NS1G/00002909/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach, **w zamian za nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łosie** tj.:

1. działki nr ew. 205/2 o pow. 0,1632 ha, położonej w miejscowości Blechnarka, objętej księgą wieczystą NS1G/00014116/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

2. działki nr ew. 330/2 o pow. 0,2088 ha, położonej w miejscowości Brunary, objętej księgą wieczystą NS1G/00021650/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

3. działki nr ew. 235/24 o pow. 0,2000 ha, położonej w miejscowości Uście Gorlickie, objętej księgą wieczystą NS1G/00013707/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

4. działki nr ew. 235/49 o pow. 0,0045 ha, położonej w miejscowości Uście Gorlickie, objętej księgą wieczystą NS1G/00013707/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

5. działki nr ew. 360/4 o pow. 0,2022 ha, położonej w miejscowości Uście Gorlickie, objętej księgą wieczystą NS1G/00013707/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

6. część działki nr ew. 753/2 o pow. 1,4900 ha, położonej w miejscowości Wysowa-Zdrój, objętej księgą wieczystą NS1G/00049606/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

7. część działki nr ew. 752/2 o pow. 0,6400 ha, położonej w miejscowości Wysowa-Zdrój, objętej księgą wieczystą NS1G/00049606/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

8. działki nr ew. 784 o pow. 0,0100 ha, położonej w miejscowości Wysowa-Zdrój, objętej księgą wieczystą NS1G/00086276/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

9. działki nr ew. 751 o pow. 0,0100 ha, położonej w miejscowości Wysowa-Zdrój, objętej księgą wieczystą NS1G/00049606/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

10. działki nr ew. 90/2 o pow. 0,3100 ha, położonej w miejscowości Izby, objętej księgą wieczystą NS1G/00002955/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

11. działki nr ew. 442/1 o pow. 0,0194 ha, położonej w miejscowości Zdynia, objętej księgą wieczystą NS1G/00043491/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach,

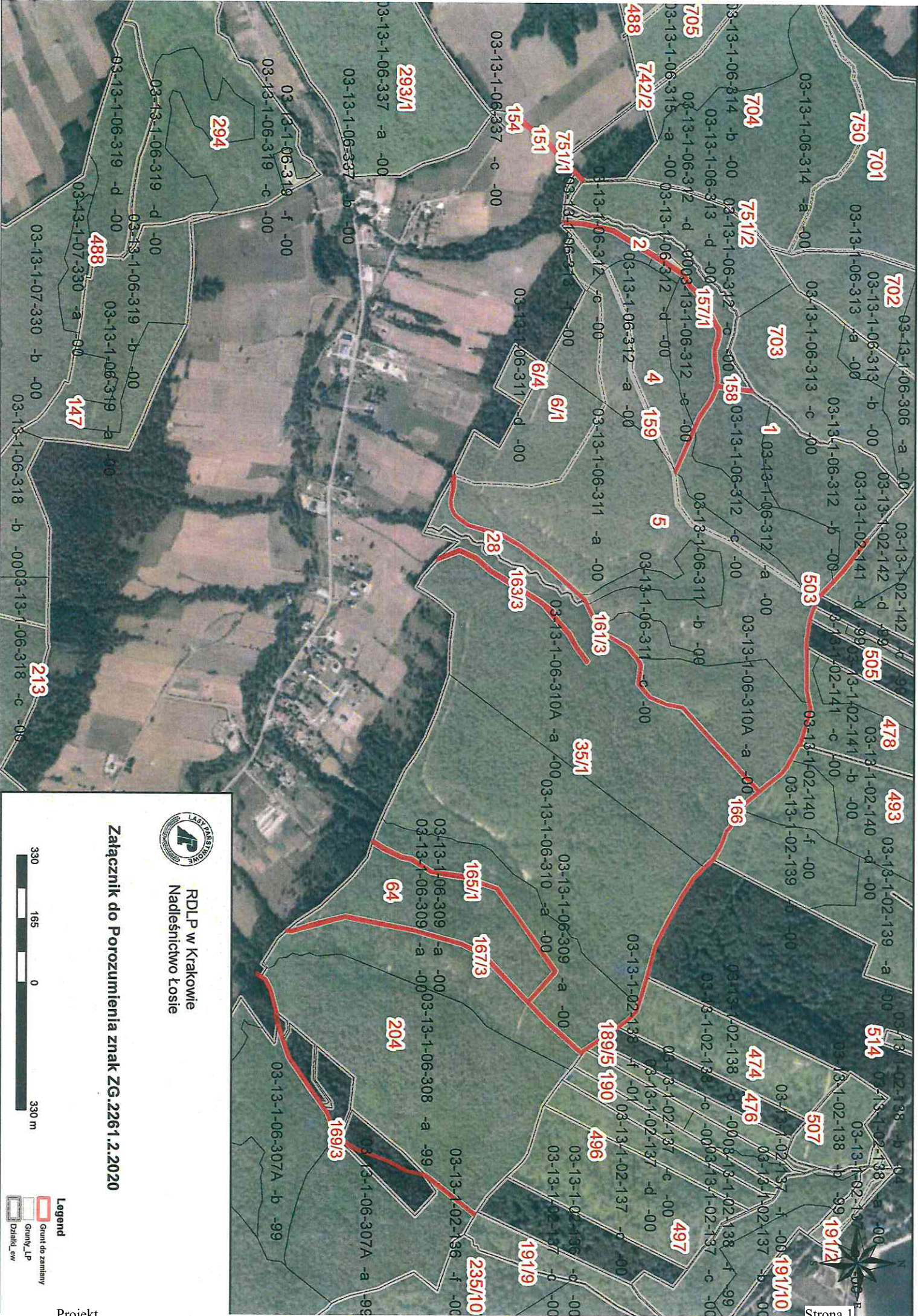
12. część działki nr ew. 41/10 o pow. 0,2455 ha, położonej w miejscowości Śnietnica, objętej księgą wieczystą NS1G/00003428/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach."

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Uście Gorlickie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku urzędu gminy oraz miejscowościach: Czarna, Brunary, Blechnarka, Izby, Stawisza, Śnietnica, Zdynia, Uście Gorlickie, Wysowa-Zdrój.

Przewodniczący rady Gminy

Marcin Wszolek

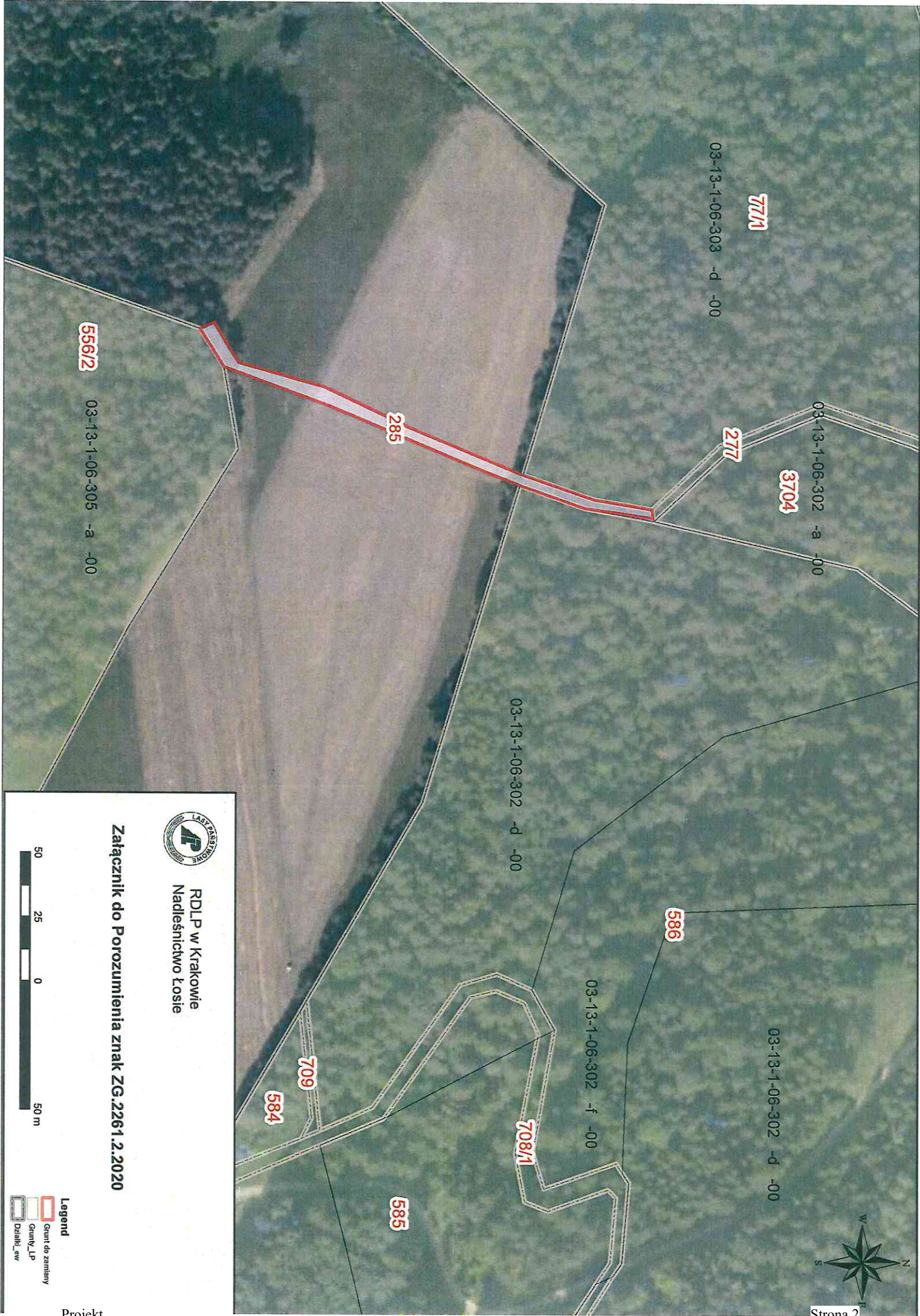


RDLP w Krakowie
Nadleśnictwo Łosie

Załącznik do Porozumienia znak ZG.2261.2.2020



- Legend**
- Grunt do zaiminy
 - Grunt LP
 - Działka ew.

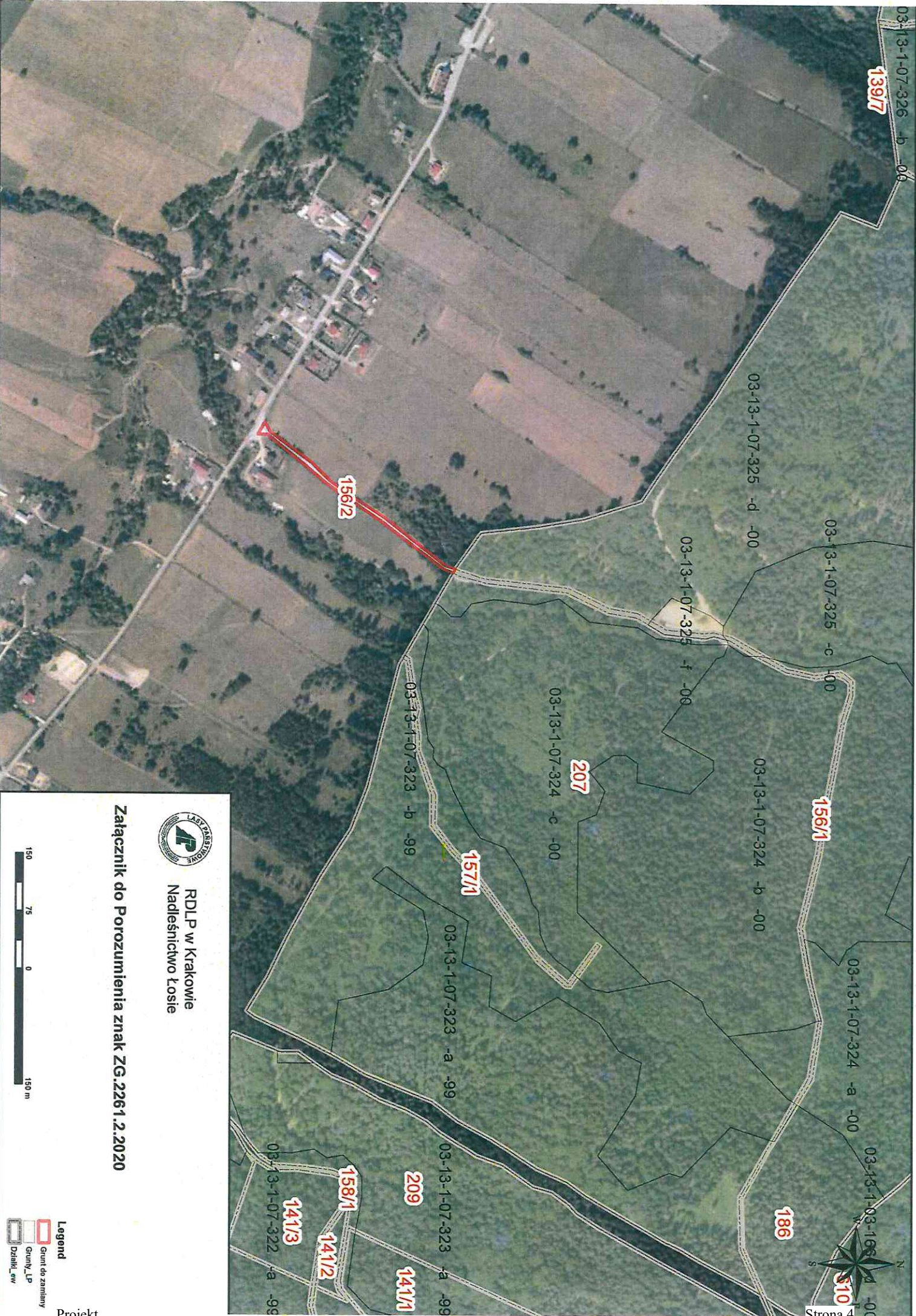


RDLP w Krakowie
Nadleśnictwo Łosie

Załącznik do Porozumienia znak ZG.2261.2.2020



- Legend
- Grunt do zamiany
 - Grunt LP
 - Dzielnik ew



RDLP w Krakowie
Nadleśnictwo Łosie

Załącznik do Porozumienia znak ZG.2261.2.2020



- Legend**
- Grunt do zamiany
 - Grunt LP
 - Działka w/w



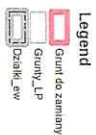


RDLP w Krakowie
Nadleśnictwo Łosie

Zbigniew Kucharski
Zbigniew Kucharski

WÓJT
Zbigniew Kucharski

Załącznik do Porozumienia znak ZG.2261.2.2020



Projekt

Strona 2



Fragment dz. 235/25 pod infrastrukturą drogową do wydzielenia

03-13-1-03-134 -a -00

613
03-13-1-03-134 -b -00

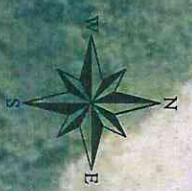
Uście Gorlickie

235/25

235/24 235/24

235/25

235/26

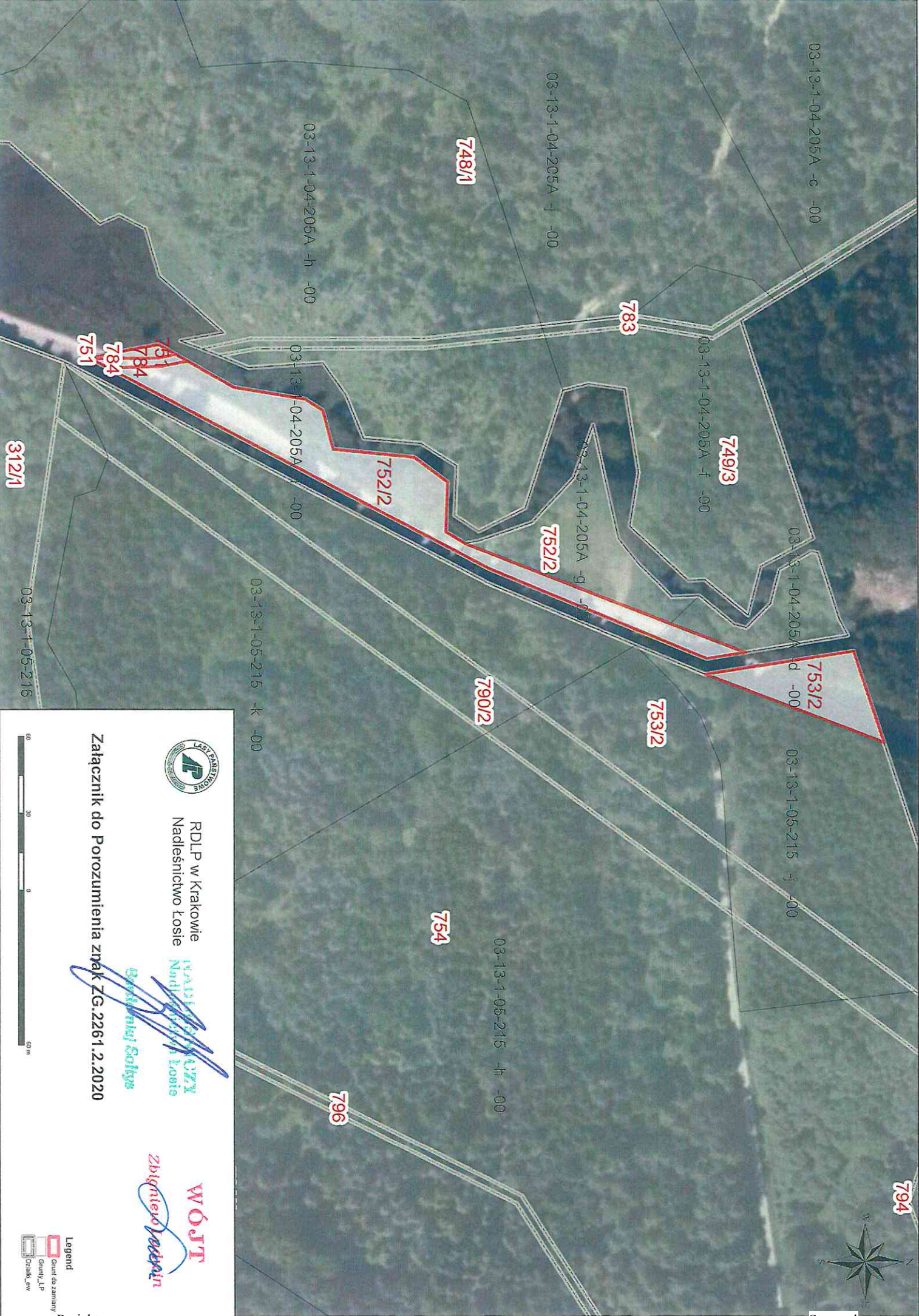


RDLP w Krakowie
Nadleśnictwo Łosie

Załącznik do Aneksu nr 1
do Porozumienia znak ZG.2261.2.2020



- Legend
- Grunt do zamiany
 - Grunt LP
 - Działka sw





RDLP w Krakowie
Nadleśnictwo Łosie

Bartłomiej Saliński

WÓJCI
Zbigniew Lupaś

Załącznik do Porozumienia znak ZG.2261.2.2020



Legend
Symbol do zaminy
Grunt_Lp
Działek_ew



03-13-1-08-388 -h -00
03-13-1-08-388 -i -00
03-13-1-08-388 -j -00
03-13-1-08-388 -k -00
03-13-1-08-388 -l -00

7

90/2 90/2

03-13-1-08-388 -h -00



RDLP w Krakowie
Nadleśnictwo Łosie

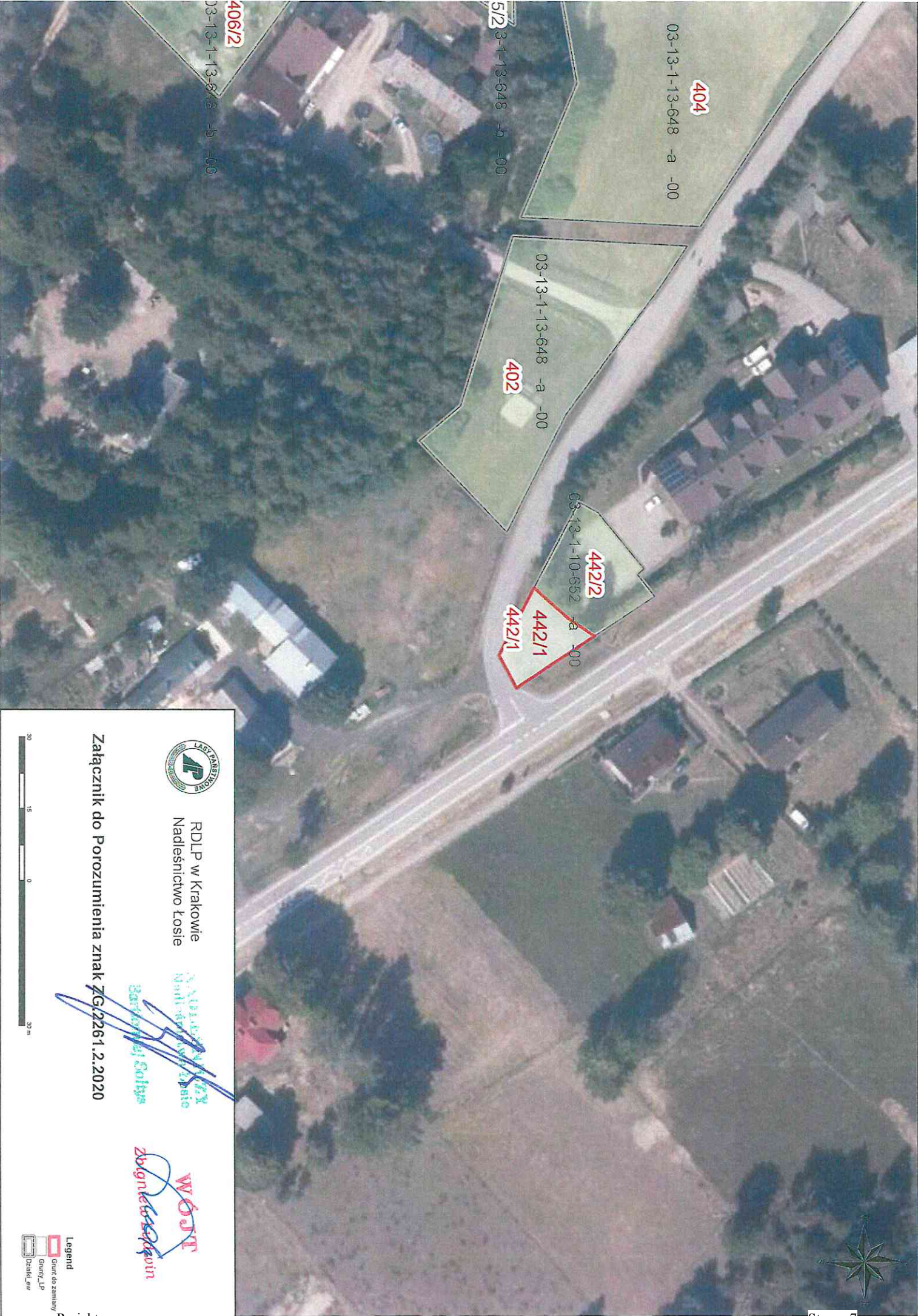
Województwo Małopolskie
Nadleśnictwo Łosie

Województwo Małopolskie
Zbiornik Ludwin

Załącznik do Porozumienia znak ZG.2261.2.2020



Legend
Główny LP
Działki, ew.



RDLP w Krakowie
Nadleśnictwo Łosie

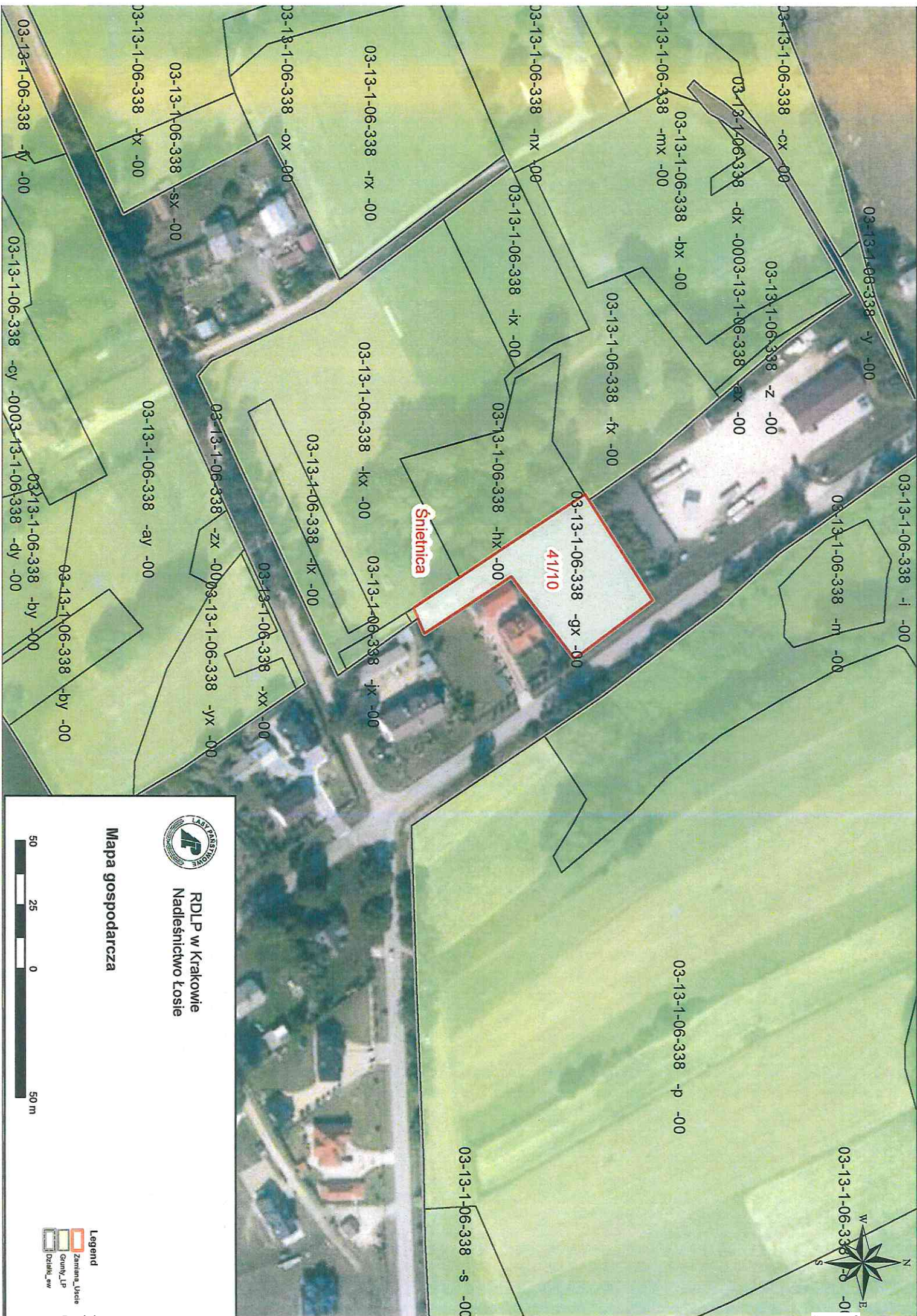
[Signature]
Bartłomiej Sołtyś
Nadleśniczy Łosia

[Signature]
Wójt
Zbigniew Kozłowski

Załącznik do Porozumienia znak ZG.2261.2.2020



Legend
Grunty do zaimięcia
Grunty LP
Działki ew.



RDLP w Krakowie
Nadleśnictwo Łosie

Mapa gospodarcza



- Legend
- Zamieszkałe
 - Gminy LP
 - Dzielnice

Uzasadnienie

Zgodnie z prowadzonymi uzgodnieniami pomiędzy Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łosie a Gminą Uście Gorlickie ustalono, iż:

Gmina Uście Gorlickie przejmie na własność w drodze zamiany niżej opisane nieruchomości z mienia PGL LP Nadleśnictwo Łosie:

1. działka ew. 205/2 obręb Blechnarka, stanowiąca część cmentarza komunalnego w m. Blechnarka,
 2. działka ew. 330/2 obręb Brunary, stanowiąca wąski pas przy drodze gminnej w m. Brunary,
 3. działki ew. 235/24 i 235/49 obręb Uście Gorlickie, stanowiące fragment drogi wewnętrznej w m. Uście Gorlickie (Oreszów).
 4. działka ew. 360/4 obręb Uście Gorlickie, stanowiąca teren przy zbiorniku wodnym Klimkówka planowany do zamiany za część działki dzierżawionej pod hydrofornię w m. Uście Gorlickie,
 5. części działek ew. 784 i 751 oraz działki ew.: 753/2, 752/2 obręb Wysowa-Zdrój, trwale zajęte pod drogę publiczną w dolinie Łopacińskiego,
 6. działka ew. 90/2 obręb Izby, stanowiąca teren za zabudowaniami P. Skrzypniak,
 7. działka ew. 442/1 obręb Zdynia, stanowiąca teren niezbędny do przebudowy skrzyżowania drogi gminnej Smerekowiec - Zdynia Ług z drogą wojewódzką Tarnów - Konieczna,
 8. część działki ew. 41/10 obręb Śnietnica, stanowiącej teren do regulacji z osobami fizycznymi,
- w zamian oddając na własność PGL LP Nadleśnictwo Łosie niżej opisane nieruchomości z mienia Gminy Uście Gorlickie:
1. działki ew.: 151, 157/1, 158, 161/3, 163/3, 165/1, 166, 167/3, 169/3 oraz część działki ew. 154 obręb Czarna, stanowiące drogi wewnętrzne w kompleksach leśnych Lasów Państwowych,
 2. działka ew. 751/1 oraz części działek ew. 285 i 541 obręb Czarna, stanowiące drogi dojazdowe do kompleksów leśnych Lasów Państwowych,
 3. działka ew. 377/1 obręb Uście Gorlickie, stanowiąca drogę wewnętrzną w kompleksach leśnych Lasów Państwowych (oś. Bielańskie),
 4. działka ew. 156/2 obręb Stawisza, stanowiąca drogę dojazdową do kompleksów leśnych Lasów Państwowych.
- Należy uznać, iż opisana powyżej zamiana nieruchomości jest korzystna dla obu stron transakcji i pozwala uregulować faktyczne władztwo sprawowane nad ww. działkami z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.