

Projekt

z dnia 21 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY UŚCIE GORLICKIE**

z dnia 21 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej położonej
w miejscowości Wysowa-Zdrój.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) - **Rada Gminy Uście Gorlickie** uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Uście Gorlickie nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, zlokalizowanej w miejscowości Wysowa-Zdrój, składającej się z działki ew. oznaczonej nr 231 o pow. 0,4000 ha, objętej księgą wieczystą NS1G/00020525/4 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorlicach, z przeznaczeniem na cele publiczne.

§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Uście Gorlickie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku urzędu gminy oraz miejscowości Wysowa-Zdrój.

Przewodniczący Rady Gminy

Marcin Wszolek

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Uście Gorlickie nieruchomości oznaczonej nr ew. 231 o pow. 0,4000 ha, zlokalizowanej w kierunku dawnego biurowca PPU w miejscowości Wysowa-Zdrój, która stanowi własność Skarbu Państwa.

Zgodnie z MPZP Gminy Uście Gorlickie, działka 231 w Wysowej-Zdrój położona jest w terenach usług uzdrowiskowych oraz w pasie drogowym drogi publicznej klasy - D.

W dniu 11 października 2022 r. tutejszy samorząd zwrócił się do Starosty Powiatu Gorlickiego z pismem, w którym wyraził chęć nabycia działki ew. 231 w drodze darowizny na cele publiczne tj. drogi publiczne, oraz place, parki i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego z możliwością powiększenia obszaru istniejącego Parku Zdrojowego w m. Wysowa-Zdrój. W bieżącym roku Starosta wystąpił do Wojewody Małopolskiego z wnioskiem o wyrażenie zgody na dokonanie przedmiotowej darowizny. Uchwała Rady Gminy o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy jest wymagana jako załącznik do ww. wniosku.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 *ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami*, nieruchomość może być, z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.



Działka ew. 231 obręb Wysowa-Zdrój, własność Skarb Państwa